



Barème des honoraires en vigueur au 1er février 2021

Vente à usage d'habitation

Pri x de vente	Honoraires
<i>Moins de 90 000 €</i>	<i>6000 € TTC</i>
<i>de 90 001 € à 300 000 €</i>	<i>6 % TTC</i>
<i>A partir de 300 001 €</i>	<i>5 % TTC</i>

Vente de terrains, garage et parkings

Prix de vente	Honoraires
<i>Moins de 50 000 €</i>	<i>3500 € TTC</i>
<i>A partir de 50 001 €</i>	<i>6 % TTC</i>

Vente de fonds de commerce

Prix de vente	Honoraires
<i>Moins de 150 000 €</i>	<i>10 % TTC</i>
<i>A partir de 150 001 €</i>	<i>8 % TTC</i>

Honoraires sur avis de valeur 120 € TTC

offert pour signature d'un mandat de vente avec notre agence

Taux de TVA applicable 20%

SARL ALBET IMMOBILIER au capital de 2 500 euros - 891 405 052 RCS ALBI. Siège social : 3 Boulevard de Strasbourg 81000 ALBI - 05 63 782 287

Carte professionnelle délivrée par la CCI du Tarn G et T 81012020 000 044 814. Caisse de garantie: SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 PARIS

Site internet: www.albet-immobilier.fr

Location à usage d'habitation

Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire
<i>7% TTC du loyer annuel</i>
<i>Dans la limite du plafonnement loi Alur du 24 mars 2014. Décret n°2014-890 du 1 août 2014</i>

Gestion locative

Pour l'ensemble des sommes encaissées	Honoraires
	<i>7, 2 % TTC</i>
<i>Garantie loyers Impayés</i>	<i>2,50 % TTC</i>

Location à usage professionnel

Entremise et négociation visites, constitution du dossier, rédaction du bail état des lieux	Honoraires
	<i>10% TTC</i>