



Barème des honoraires en vigueur au 1^{er} février 2021

Vente à usage d'habitation

Prix de vente	Honoraires
Moins de 100 000€	6000€ TTC
100 001€ à 300 000€	6% TTC
A partir de 300 001€	5% TTC

Vente de terrains, garage et parkings

Prix de vente	Honoraires
Moins de 60 000€	3500€ TTC
A partir de 60 001€	6% TTC

Vente de fonds de commerce

Prix de vente	Honoraires
Moins de 150 000€	10% TTC
A partir de 150 000€	8% TTC

Honoraires sur avis de valeur 150€ TTC

Offert pour signature d'un mandat de vente avec notre agence

Taux de TVA applicable 20%

*SARL ALBET IMMOBILIER au capital de 2 500 euros – 891 405 052 RCS ALBI. Siège social : 3 Boulevard de Strasbourg 81000 ALBI – 05 63 782 287
Carte professionnelle délivrée par la CCI du Tarn G et T 81012020 000 044 814. Caisse de garantie : SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 PARIS*

Site internet : www.albet-immobilier.fr

Location à usage d'habitation

Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire
7% TTC du loyer annuel Dans la limite du plafonnement loi Alur du 24 mars 2014. Décret n°2014-890 du 1 août 2014

Gestion locative

Pour l'ensemble des sommes encaissées	Honoraires
	7.2% TTC
Garantie loyers impayés	2.50% TTC

Location à usage professionnel

Entremise et négociation visites, constitution du dossier, rédaction du bail état des lieux	Honoraires
	10% TTC